

# DECRETI E DELIBERE DI ALTRE AUTORITÀ

## AGENZIA DEL DEMANIO

DECRETO 7 dicembre 2017.

### Individuazione di beni immobili di proprietà dello Stato.

#### IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

Visto il decreto-legge 25 settembre 2001, n.351, recante «Disposizioni urgenti in materia di privatizzazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico e di sviluppo dei fondi comuni di investimento immobiliare», convertito con legge 23 novembre 2001, n. 410 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto, in particolare, l'art. 1, comma 1, del decreto legge 25 settembre 2001, n. 351, convertito con legge 23 novembre 2001, n. 410 e successive modifiche ed integrazioni, che demanda all'Agenzia del demanio l'individuazione, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli archivi e gli uffici pubblici, dei beni di proprietà dello Stato;

Visto il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, e successive modificazioni e integrazioni apportate dal decreto legislativo 3 luglio 2003, n. 173;

Vista la documentazione esistente presso gli uffici dell'Agenzia del demanio;

Vista la documentata richiesta pervenuta dalle competenti strutture dell'Agenzia del demanio in data 6 dicembre 2017 di individuazione di alcuni beni immobili di proprietà dello Stato;

Vista l'urgenza di procedere ai sensi dell'art. 1, comma 1, del decreto-legge 25 settembre 2001 n. 351 convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001, n. 410;

Decreta:

#### Art. 1.

Sono di proprietà dello Stato i beni immobili di seguito elencati:

1) immobile sito in Ravenna, via Nino Bixio, denominato «Caserma Dante Alighieri» i cui dati catastali sono individuati nell'elenco di cui all'allegato A facente parte integrante del presente decreto;

2) immobile sito in Pozzuoli (Napoli), via Solfatara, denominato «ex Smom», i cui dati catastali sono individuati nell'elenco di cui all'allegato B facente parte integrante del presente decreto;

3) immobili siti in Pisa, denominati «Caserma Vito Artale» e «ex Distretto militare ex Caserma Curtatone e Montanara», rispettivamente siti in via Roma e in via Giordano Bruno, i cui dati catastali sono individuati nell'elenco di cui all'allegato C facente parte integrante del presente decreto;

4) unità immobiliari site in Firenze, via Giuseppe Tartini, i cui dati catastali sono individuati nell'elenco di cui all'allegato D facente parte integrante del presente decreto.

#### Art. 2.

Il presente decreto ha effetto dichiarativo della proprietà degli immobili in capo allo Stato e produce ai fini della trascrizione gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione dei beni in catasto.

#### Art. 3.

Contro l'iscrizione dei beni nell'elenco di cui all'art. 1 è ammesso ricorso amministrativo all'Agenzia del demanio entro sessanta giorni dalla pubblicazione del presente decreto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, fermi gli altri rimedi di legge.

#### Art. 4.

Gli uffici competenti provvederanno, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura.

#### Art. 5.

Eventuali accertate difformità relative ai dati catastali indicati non incidono sulla titolarità del diritto sugli immobili.

#### Art. 6.

Resta salva la possibilità di emanare ulteriori decreti relativi ad altri beni di proprietà dello Stato.

Il presente decreto sarà pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana.

Roma, 7 dicembre 2017

Il direttore: REGGI

